

PRESSEMELDUNG

BOSSERT Immobilien übernimmt Property Management für gewerbliches Immobilienportfolio

Die Heinrich Bossert Immobilien KG (Bossert Immobilien) wurde von einem Münchner Family Office mit dem kaufmännischen und technischen Property Management für ein aus 28 Gewerbeobjekten bestehendes Immobilienportfolio, mit Schwerpunkten in den Großräumen München und Franken mandatiert.

Die Immobilien umfassen insgesamt vermietbare Flächen von ca. 65.000 m², verteilt auf 21 Standorte bei einer gesamten Grundstücksfläche von etwa 121.000 m². Die Nutzungsarten reichen von Light Industrial über Retail bis hin zur reinen Office-Nutzung. Die Münchner Ludwigsvorstadt bildet allein mit fünf größeren Liegenschaften und einer vermietbaren Fläche von ca. 22.000 m² das Herzstück des Portfolios.

Wir werden den Immobilienbestand von unserem Münchner Hauptsitz aus managen. Den Hauptfokus legen wir zu Beginn des Mandats auf eine professionelle technische Bestandsaufnahme sowie auf die Prüfung aller Mietverhältnisse im Hinblick auf WALT, Mieterzufriedenheit am jeweiligen Standort und Zukunftsaussichten des Mietermixes, auch unter dem Aspekt von künftig denkbaren Nutzungsänderungen an einzelnen Standorten, erklärt Christian Arnholdt, geschäftsführender Gesellschafter, abschließend.

1

München, 18. Januar 2024

Über Heinrich Bossert Immobilien

Das 1925 gegründete Unternehmen betreut überregional mit über 110 Mitarbeitern an den Standorten München, Frankfurt, Düsseldorf und Karlsruhe einen Immobilienbestand von circa 27.000 Wohn- und Gewerbeeinheiten für Investoren sowie Privatkunden. Darüber hinaus begleitet Heinrich Bossert Immobilien seine Kunden als Berater und Makler bei Transaktionen von Wohn- und Geschäftshäusern. In den vergangenen 25 Jahren hat das Unternehmen Immobilien im Wert von über 2,5 Mrd. Euro erfolgreich vermittelt.

Pressekontakt

Heinrich Bossert Immobilien KG, Ralf Hecker

Fon: +49 89 381 000 53, E-Mail: presse@bossert-immobilien.de