

## **PRESSEMELDUNG**

### **Bossert Immobilien vermittelt Gewerbeimmobilie in Hanau-Lamboy**

Das Investmentteam der Heinrich Bossert Immobilien KG hat im Rahmen eines Gemeinschaftsgeschäfts mit Star Tower GmbH eine Gewerbeimmobilie in Hanau-Lamboy vermittelt. Der aus drei Gebäudeteilen bestehende Bürokomplex wurde in den Jahren 1982, 1992 und 1995 errichtet. Die Immobilie befindet sich in guter verkehrstechnischer Lage auf einem ca. 9.350 m<sup>2</sup> großen Grundstück mit einer vermietbaren Gesamtläche von etwa 5.900 m<sup>2</sup> und rund 100 KFZ-Stellplätzen. Der Mietermix besteht aktuell aus 11 Mietern, die größtenteils über langjährige Mietverträge verfügen; die Immobilie ist seit Jahren voll vermietet und befindet sich baulich in einem gepflegten zeitgemäßen Zustand, so der geschäftsführende Gesellschafter, Christian Arnholdt.

Käufer ist ein deutsches inhabergeführtes Family Office, Verkäufer ist ein weltweit agierender Unternehmer. Über den Kaufpreis wurde zwischen den Parteien Stillschweigen vereinbart.

München, 21. Juni 2022

#### **Über Heinrich Bossert Immobilien**

Das 1925 gegründete Unternehmen betreut überregional mit über 100 Mitarbeitern an den Standorten München, Frankfurt und Düsseldorf einen Immobilienbestand von circa 26.000 Wohn- und Gewerbeeinheiten für Investoren sowie Privatkunden. Darüber hinaus begleitet Heinrich Bossert Immobilien seine Kunden als Berater und Makler bei Transaktionen von Wohn- und Geschäftshäusern. In den vergangenen 25 Jahren hat das Unternehmen Immobilien im Wert von über 2,2 Mrd. Euro erfolgreich vermittelt.

#### **Pressekontakt**

Heinrich Bossert Immobilien KG, Ralf Hecker

Fon: +49 89 381 000 53, E-Mail: [presse@bossert-immobilien.de](mailto:presse@bossert-immobilien.de)